

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της **8/2023** συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Τυρνάβου

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Τυρνάβου, συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα την 11^η Απριλίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13.30' στο Δημοτικό Κατάστημα Τυρνάβου, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 5495 και από 07-04-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Κόκουρα Ιωάννη, που δόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/07-06-2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως ισχύει, και την αριθ. πρωτ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 15^ο: Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην Κοινότητα Αργυροπούλιου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 7 Μελών, παρευρέθηκαν παρόντα μέλη 4, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ : 1. Κόκουρας Ιωάννης (Πρόεδρος Ο.Ε.),
2. Κατσαρός Χριστόφορος,
3. Σακούτσιος Γεώργιος,
4. Τσαπραλή Βαία

ΑΠΟΝΤΕΣ : 1. Αμάρι Σάμερ-Αθανάσιος, 2. Λαγκιόλη – Μπίλιου Θεοφανώ,
3. Μπάσμπα Διαμάντω,
οι οποίοι δεν προσήλθαν, μολονότι νόμιμα προσκλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Τυρνάβου Γκαλογιάννη Βάσω, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 15^ο: Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην Κοινότητα Αργυροπούλιου.

Αριθμός Απόφασης : 66/2023

Για το παραπάνω θέμα της Ημερήσιας Διάταξης ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κόκουρας Ιωάννης εισηγήθηκε τα εξής:

Με την αριθ. 42/2023 (ΑΔΑ: ΩΧΔ6ΩΗΚ-ΓΡΣ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και την 35/2023 (ΑΔΑ: ΨΥΝΛΩΗΚ-Β00) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκαν αφενός μεν η εκμίσθωση αφετέρου δε οι όροι της διακήρυξης για την εκμίσθωση του κάτωθι κοινόχρηστου χώρου στο Δήμο Τυρνάβου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στις ανωτέρω αποφάσεις:

α/α	Κοινότητα	Θέση	Έκταση
1	Αργυροπούλι	ΚΧ επί της πλατείας Αργυροπούλιου (No στ3, διάγραμμα Σ 3.3 Κανονισμού Πεζοδρομίων, Οδών, Πλατειών κ.λπ. Κοινόχρηστων Χώρων – Περιπτέρων του Δήμου Τυρνάβου)	38,00 τ.μ.

Στις 05-04-2023 διενεργήθηκε πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου, το πρακτικό της οποίας φέρεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά του φακέλου, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν, προτείνοντας την έγκριση του ως άνω πρακτικού.

.....
 Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-09-2018),
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α'/19-01-2023) και ισχύει,
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
4. τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. ε του Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων», όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2741/99 και ισχύει, σύμφωνα με την οποία δεν θεωρούνται εμπορικές μισθώσεις οι μισθώσεις χώρων εντός δημόσιων, δημοτικών ή κοινοτικών κήπων, αλσών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων,
5. Την αριθ. 110/2017 ΑΔΣ περί «Έγκρισης Κανονισμού Πεζοδρομίων, Οδών, Πλατειών κ.λπ. Κοινόχρηστων Χώρων – Περιπτέρων του Δήμου Τυρνάβου,
6. Την αριθ. 4/2023 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Αργυροπούλιου,
7. Την αριθ. 3/2023 (ΑΔΑ: ΨΚΨΟΩΗΚ-014) απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
8. Την αριθ. 42/2023 (ΑΔΑ: ΩΧΔ6ΩΗΚ-ΤΡΣ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου,
9. την αριθ. 35/2023 (ΑΔΑ: ΨΥΝΛΩΗΚ-Β00) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
10. το πρακτικό της δημοπρασίας με τα λοιπά στοιχεία του φακέλου διεξαγωγής της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το πρακτικό της πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 05-04-2023 για την εκμίσθωση του κατωτέρω κοινόχρηστου χώρου στο Δήμο Τυρνάβου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ως ακολούθως:

α/α	Θέση	Έκταση	Όνομ/μο Πλειοδότη	Εγγυητική Επιστολή	Ποσό Προσφοράς (€/τ.μ.)	Όνομ/μο Εγγυητή
2	ΚΧ επί της πλατείας Αργυροπούλιου, Κοινότητα Αργυροπούλιου Νο στ3, διάγραμμα Σ 3.3 Κανονισμού Πεζοδρομίων, Οδών, Πλατειών κ.λπ. Κοινόχρηστων Χώρων – Περιπτέρων Δ. Τυρνάβου	38,00τ.μ.	Τσίτσια Μαρία του Γεωργίου	13867/05-04-2023 ΤΠ&Δ Ποσό: 30,40 €	8,00 €/τ.μ.	Λίτσας Νικόλαος

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Τυρνάβου, όπως μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και τον εγγυητή του.

.....
Αφού συντάχτηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Κόκουρας Ιωάννης

Τα Μέλη
Κατσαρός Χριστόφορος,
Σακούτσιος Γεώργιος,
Τσαπραλή Βάια

Ακριβές Απόσπασμα
Τύρναβος 13-04-2023
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κόκουρας Ιωάννης