

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της **17/2023** συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Τυρνάβου

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Τυρνάβου, συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα την 20^η Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13.30' στο Δημοτικό Κατάστημα Τυρνάβου, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 11315 και από 16-06-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Κόκουρα Ιωάννη, που δόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/07-06-2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως ισχύει, και τις αριθ. πρωτ. 374/39135/30-05-2022 και 488/35496/25-04-2023 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

.....
.....
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 7 Μελών, παρευρέθηκαν παρόντα μέλη 4, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ : **1. Κόκουρας Ιωάννης (Πρόεδρος Ο.Ε.),**
2. Κατσαρός Χριστόφορος,
3. Σακούτσιος Γεώργιος,
4. Τσαπραλή Βάια

ΑΠΟΝΤΕΣ : **1. Αμάρι Σάμερ-Αθανάσιος, 2. Λαγκιόλη – Μπίλιου Θεοφανώ,**
3. Μπάσμπα Διαμάντω,
οι οποίοι δεν προσήλθαν, μολονότι νόμιμα προσκλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Τυρνάβου Γκαλογιάννη Βάσω, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης :

.....
.....
Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή όπως αποδεχθεί για συζήτηση τα παρακάτω θέματα, τα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη:

**ΘΕΜΑ 1^ο Ε.Η.Δ.: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση
κοινόχρηστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.**

.....
.....
Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», αποδέχεται την συζήτηση και λήψη απόφασης επί του προταθέντος υπό του κ. Προέδρου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, χαρακτηρίζοντας αυτό κατεπείγον ομόφωνα.

**ΘΕΜΑ 1^ο Ε.Η.Δ.: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση
κοινόχρηστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.**

Αριθμός Απόφασης : 115/2023

Για το παραπάνω θέμα εκτός της Ημερήσιας Διάταξης ο **Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κόκουρας Ιωάννης** εισηγήθηκε τα εξής:

Με τις αριθ. 96/2023 (ΑΔΑ: 6ΣΑΟΩΗΚ-ΩΘΠ) & 97/2023 (ΑΔΑ: 9Α07ΩΗΚ-Ν5Β) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου καθώς και την 109/2023 (ΑΔΑ: ΨΖ75ΩΗΚ-ΤΓΩ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκαν αφενός μεν η εκμίσθωση αφετέρου δε οι όροι της διακήρυξης για την εκμίσθωση των κάτωθι κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Τυρνάβου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στις ανωτέρω αποφάσεις:

α/α	Κοινότητα	Θέση	Έκταση
1	Δ.Κ. Τυρνάβου	ΚΧ επί της συμβολής των πεζοδρόμων Κεντρικής Πλατείας & Αγ. Παρασκευής	18,36 τ.μ.
2	Δ.Κ. Τυρνάβου	ΚΧ επί της πλατείας Γρ. Λαμπράκη (Αγοράς) (έμπροσθεν του ΚΑΠΗ και ανάμεσα από τα καταστήματα φαρμακείο και κουρείο)	50,00 τ.μ.

Στις 19-06-2023 διενεργήθηκε πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των ανωτέρω κοινόχρηστων χώρων, το πρακτικό της οποίας φέρεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά του φακέλου, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν, προτείνοντας την έγκριση του ως άνω πρακτικού.

.....
 Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-09-2018),
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α'/19-01-2023) και ισχύει,
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
4. τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. ε του Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων», όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2741/99 και ισχύει, σύμφωνα με την οποία δεν θεωρούνται εμπορικές μισθώσεις οι μισθώσεις χώρων εντός δημόσιων, δημοτικών ή κοινοτικών κήπων, αλσών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων,
5. Την αριθ. 110/2017 ΑΔΣ περί «Έγκρισης Κανονισμού Πεζοδρομίων, Οδών, Πλατειών κ.λπ. Κοινόχρηστων Χώρων – Περιπτέρων του Δήμου Τυρνάβου,
6. Τις αριθ. 19 & 20/2023 αποφάσεις Συμβουλίου Κοινότητας Τυρνάβου,
7. Τις αριθ. 16/2023 (ΑΔΑ: 6ΡΩΒΩΗΚ-ΑΚΠ) & 17/2023 (ΑΔΑ: ΨΩΝΟΩΗΚ-ΥΒΝ) αποφάσεις Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
8. Τις αριθ. 96/2023 (ΑΔΑ: 6ΣΑΟΩΗΚ-ΩΘΠ) & 97/2023 (ΑΔΑ: 9Α07ΩΗΚ-Ν5Β) αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου,
9. την αριθ. 109/2023 (ΑΔΑ: ΨΖ75ΩΗΚ-ΤΓΩ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
10. το πρακτικό της δημοπρασίας με τα λοιπά στοιχεία του φακέλου διεξαγωγής της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το πρακτικό της πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 19-06-2023 για την εκμίσθωση των κατωτέρω κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Τυρνάβου για την

ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ως ακολούθως:

α/α	Θέση	Έκταση	Όνομ/μο Πλειοδότη	Εγγυητική Επιστολή	Ποσό Προσφοράς (€/τ.μ.)	Όνομ/μο Εγγυητή
1	ΚΧ επί της συμβολής των πεζοδρόμων Κεντρικής Πλατείας & Αγ. Παρασκευής στην Δ.Κ. Τυρνάβου	18,36 τ.μ.	Γκούνης Θεόδωρος του Αθανασίου	14376/13-06-2023 ΤΠ&Δ Ποσό: 29,00 €	16,00 €/τ.μ.	Γκούνη Ελένη
2	ΚΧ επί της πλατείας Γρ. Λαμπράκη (Αγοράς) (έμπροσθεν του ΚΑΠΗ και ανάμεσα από τα καταστήματα φαρμακείο και κουρείο) στην Δ.Κ. Τυρνάβου	50,00 τ.μ.	Κριτσιούδη Δέσποινα	14398/14-06-2023 ΤΠ&Δ Ποσό: 80,00 €	16,00 €/τ.μ.	Ντίτσιας Δημήτριος

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Τυρνάβου, όπως μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τους ανωτέρω πλειοδότες και τους εγγυητές τους.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Κόκουρας Ιωάννης

Τα Μέλη
Κατσαρός Χριστόφορος,
Σακούτσιος Γεώργιος,
Τσαπραλή Βαία

Ακριβές Απόσπασμα
Τύρναβος 23-06-2023
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κόκουρας Ιωάννης